

**Seminar**

# Aktuelle Entwicklungen in der Beleihungswertermittlung - HypZert anerkannt

**Dozenten:**

Hans-Wilhelm Klemmer  
(BVR Volksbanken und Raiffeisenbanken e.V.)  
Jürgen Müller  
(vdpConsulting AG)

**Termin:**

08.09.2021

Cooperative. Leadership. Development.

**Diese Veranstaltung richtet sich an:**

„Immobilienutachter HypZert“ sowie Spezialisten für die Beleihungswertermittlung und Immobilienutachter mit vergleichbarer Qualifikation

**Wissen aktuell halten**

Die Rahmenbedingungen der Beleihungswertermittlung sind einem ständigen Wandel unterworfen. Nicht nur die BaFin, auch die Verbände sowie die Expertenkreise befassen sich mit aktuellen Fragestellungen, die Auswirkungen auf das Tätigkeitsfeld jedes einzelnen Immobilienutachters haben. Diskutieren Sie im Seminar die Anwendung der neuen Vorgaben. Darüber hinaus erhalten Sie von unseren erfahrenen Referenten viele praktische Hinweise.

**Ihr Nutzen**

- Sie erhalten aktuelle Informationen über rechtliche und aufsichtsrechtliche Rahmenbedingungen der Beleihungswertermittlung.
- Sie diskutieren mit Experten Zweifelsfragen und Entwicklungslinien in der Wertermittlung.
- Erfahren Sie aus erster Hand den aktuellen Stand zu Anforderung an die Überwachung/Überprüfung der Werte, zu diversen Fragen aus der Prüfungspraxis, zum Realkredit und zu neuen gesetzlichen und aufsichtlichen Anforderungen.

**Hinweis:**

Die Veranstaltung wird von der HypZert als Weiterbildungsveranstaltung für Gutachter anerkannt.

**Inhaltsschwerpunkte**

Die Themen werden aktuell festgelegt.

- Aktuelle rechtliche und aufsichtsrechtliche Rahmenbedingungen
- Marktanpassungen in der Markt- und Beleihungswertermittlung
- Erfahrungen zu computergestützten Bewertungsverfahren und deren Weiterentwicklung
- Sonstige aktuelle Entwicklungstrends in der Beleihungswertermittlung
- Beantwortung der eingereichten Teilnehmerfragen

## Organisatorisches

### Ihre Dozenten

**Hans-Wilhelm Klemmer**, BVR

**Jürgen Müller**, vdpConsulting AG

Hans-Wilhelm Klemmer ist seit 2002 beim BVR für das Thema Sicherheiten-/Immobilienbewertung verantwortlicher Referent. In dieser Funktion ist er zuständig für die Wertermittlungsrichtlinie des BVR sowie die

Interessenvertretung gegenüber der BaFin. Hans-Wilhelm Klemmer ist seit 2005 zertifizierter Immobiliengutachter CIS HypZert (S).

Jürgen Müller verfügt über mehr als 35 Jahre Praxiserfahrung in leitenden Positionen in Banken. Er verfügt über umfassende Krediterfahrung sowohl in der Entscheidung, als auch im Bereich Grundsatzfragen Kredit (incl. Meldewesen und Immobilienbewertung). In der vdpConsulting AG ist er u. a. beratend zum

Fax-Anmeldung 02602 14 95-500

**Termin:**

08.09.2021

**Anmelde-Nr.:**

ST0221-128

**Preis:**

EUR 590,- für Mitglieder der ADG/des Fördervereins

EUR 740,- für Nicht-Mitglieder

Diese Veranstaltung kann auch in Ihrer Region angeboten oder als Qualifizierungsmaßnahme direkt in Ihrem Haus durchgeführt werden

# Aktuelle Entwicklungen in der Beleihungswertermittlung - HypZert anerkannt

Name, Vorname

Position

E-Mail Teilnehmer

E-Mail Hauptansprechpartner

Institut

Telefon Teilnehmer

Straße/Postfach

Zugangskennung VR-Bildung

PLZ/Ort

Datum      Unterschrift und Stempel

Wir buchen Ihnen automatisch ab dem Vorabend der Veranstaltung ein Zimmer im Hotel inklusive aller zusätzlichen Leistungen. Hotel Schloss Montabaur verfügt über drei Zimmerkategorien\*. Bitte kreuzen Sie Ihre bevorzugte Wahl unbedingt an.

Die aktuellen Zimmerpreise finden Sie online unter: [www.adgonline.de/adg-hotelpreise](http://www.adgonline.de/adg-hotelpreise). Wir setzen alles daran, Ihnen nach Verfügbarkeit Ihre Wunschkategorie zu optimieren.

Wenn Sie nicht am Vorabend anreisen oder gar keine Übernachtung benötigen, kreuzen Sie dies bitte an:

Standard                       Comfort                       Superior

keine Vorabendanreise       keine Übernachtung

Mit welchem Verkehrsmittel werden Sie anreisen?

Bahn                                       PKW                                       PKW-Mitfahrer

Ihre Seminarunterlagen und Skripte stellen wir Ihnen digital zur Verfügung.

\*Bei Übernachtung in externen Hotels gelten diese Zimmerkategorien nicht.

## Ansprechpartner für inhaltliche Fragen

Selbstverständlich stehen wir Ihnen auch gerne für weitergehende Fragen oder Informationen zur Verfügung.

**Sebastian Vogt**

**Dipl.-Wirtschaftsjurist**

T: (02602) 14-289

F: (02602) 1495-289

[sebastian\\_vogt@adgonline.de](mailto:sebastian_vogt@adgonline.de)

## Anmeldung/organisatorische Fragen

**Servicecenter Seminare**

T: (02602) 14-500

F: (02602) 1495-500

[service@adgonline.de](mailto:service@adgonline.de)

Akademie Deutscher Genossenschaften ADG

Schloss Montabaur | 56410 Montabaur

[www.adgonline.de](http://www.adgonline.de)

Ein Angebot im Rahmen des ADG-Jahresprogramms 2021